# CONSEIL MUNICIPAL DU 15 NOVEMBRE 2010

## PROCES VERBAL

<u>Présents</u>: LUCAS – LOPES - HENAFF – LAMANDÉ (arrivé à 20h25) – DANIEL – LE BRIS – PETIBON – FOURNIS – LE BERRE – PHILIPPE - LE BRIGANT – MORINIERE (arrivé à 20h25) - PERES-RAVOUX – GUEHL - LE GALL – DAGORN – CADIOU – SUC.

Procuration: LAMANDE donne procuration à SUC (jusqu'à 20h25)

MORINIERE donne procuration à CADIOU (jusqu'à 20h25)

**Secrétaire de séance** : LE BRIS

Le procès-verbal de la séance du 30 septembre 2010 est adopté à l'unanimité.

#### Tarifs communaux 2011:

Mr LOPES présente la proposition de tarifs 2011 :

#### > Cimetière - Tarifs des concessions :

	2010	Tarifs 2011
Concession trentenaire	83 €	85 €
Concession cinquantenaire	150 €	153 €

#### > Tarifs Columbarium :

Concession cavurne ou case

	2010	Tarifs 2011
Durée de 5 ans	99 €	101 €
Durée 10 ans	138 €	141 €
Durée 15 ans	196 €	200 €
Durée 30 ans	321 €	327 €
Droit d'ouverture à chaque dépôt d'urne	71 €	72 €

#### > Convention commune / Mr LE GALL:

	2010	Tarifs 2011
Fermeture et ouverture des	1 104 €	1 104 €
portes	1 10+ 0	1 104 C

#### > Tarifs location Bancs et Tables :

Location pour 72 heures et sans transport	2010	Tarifs 2011
Table (2 mètres)	5,40 €	5,50 €
2 Bancs (2 mètres)	2,75 €	2,80 €

## > Tarif location Tableau électrique :

	2010	Tarifs 2011
Tableau Electrique	43 €	44 €

## > Tarifs Podium Municipal:

	2010	Tarifs 2011
Couvert	175 €	178 €
Découvert	88 €	90 €
Les deux	263 €	268 €

Si pour un seul montage et démontage le podium est utilisé par plusieurs organisateurs; le montant de la location sera divisé par le nombre d'organisateurs.

**> Barrières** : 0,50 € la barrière pour les demandes extérieures à Plestin.

 $\triangleright$  Chaises : 0,50  $\in$  / la chaise pour les demandes extérieures.

## > Tarifs Photocopies :

		2010	Tarifs 2011
	A4 simple	0,25 €	0,25 €
	A4 simple couleur	1,00 €	1,00€
	A4 recto verso	0,50 €	0,50€
Photocopies A4 recto verso couleur A3 simple		2,00€	2,00€
		0,50€	0,50€
	A3 simple couleur	2,00€	2,00€
	A3 recto verso	1,00 €	1,00€
	A3 recto verso couleur	4,00 €	4,00 €
Associations	A4	0,05 €	0,05 €
	A4 couleur	0,15 €	0,15€
Duplicateur	A4	0,02 €	0,02 €

## > Tarifs bibliothèque :

	2010	Tarifs 2011
Abonnement annuel individuel	6,80 €	6,90€
Abonnement annuel collectif (familial)	13,00€	13,30 €
Abonnement multimédia	8,70 €	8,90€
½ tarif pour les demandeurs d'emploi		
½ tarif pour les abonnements des écoles extérieures		
au canton de PLESTIN LES GREVES		
Estivants:		
Locations de livres	0,80 €	0,80€
Locations illustré	0,40 €	0,40 €
Caution individuelle	13,00€	13,00€
Caution collective (famille)	26.00 €	26.00 €
Réédition « carte lecteur »		1,50 €

## > Tarifs Marché:

	Tarifs 2010	Tarifs 2011
MARCHE :		
Etalage ml	0,95 €	1,00 €
Etalage ml avec électricité	1,10€	1,15 €
Posticheurs:		
de 0 à 3 ml	12,25 €	12,50 €
de 3 à 8 ml	21,50€	22,00 €
plus de 8 ml	32,50 €	33,20 €
Véhicules exposés à la vente	5,30 €	5,40 €
<b>FETES FORAINES</b> :		
Stands	0,92 €	0,95 €
Voitures	0,46 €	0,50 €
Camionnettes	0,56 €	0,60 €
Camions	0,66 €	0,70 €
Roulottes servant de	1,63 €	1,70 €
logement		
CIRQUES AVEC		
MENAGERIE:		
Petit (sans bâche)	39,00 €	40,00€
Moyen (avec bâche)	110,00 €	112,00 €
Grand (avec bâche)	221,00 €	225,00€
Spectacle gratuit		

## > Tarifs Taxe de Séjour :

Les tarifs ont été adoptés lors du conseil municipal du 04 mai 2005.

# > Tarifs Assainissement - Régie communale

Le prix payé par l'usager comprend :

- une part fixe (abonnement)
   une part proportionnelle (m³ consommés)

	Tarifs 2010	Tarifs 2011
Abonnement	33,96 € HT	33,96 € HT
Prix m <sup>3</sup>	2,30 € HT	2,30 € HT
Branchement (forfait 5ml) Ø 125 mm	730 € HT	750,00 € HT
Branchement (forfait 5ml) Ø 150 mm	780 € HT	800,00 € HT
Plus value pour longueur supplémentaire de branchement	31 € HT	31,00 € HT
diamètre 125mm - le ml		
Plus value pour longueur supplémentaire de branchement diamètre 150mm - le ml	36 € HT	36,00 € HT

## Tarifs Cyber-commune

	Tarifs 2010	Tarifs 2011
Carte Cyber-commune	3,10€	3,20 €

## Tarifs Camping:

	Tarifs 2010	Tarifs 2011
Emplacement	3,70	3,80
Adulte	2,90	3,00
Enfant de – de 1 an	Gratuit	Gratuit
Enfant de – de 10 ans	1,80	1,85
Véhicule	1,90	1,95
Animal	1,50	1,55
Branchement	2,60	2,70
2 adultes +1 emplacement + voiture	11,40	11,75

- ➤ Moins 15% en avril et mai
- ➤ Moins 10% en juin et septembre
- ➤ Moins 10% pour les groupes ou emplacement groupe 168-169 uniquement
- ➤ Garage mort hors saison (avril mai juin septembre) gratuit
- ➤ Borne Camping-car: 2,55 € pour ceux qui ne passent pas la nuit:
- Forfait Camping-car: 11,20 € (avril-mai juin septembre)
- Pains de glace : 0,50 € les grands, 0,40 € les petits
- ➤ Ecole de voile : 11 € par personne / nuit (stagiaires uniquement)
- ➤ Taxe de séjour : 0,35 € par personne / nuitée

TARIFS LOCATIONS 2011 02/04 au 25/06 27/08 au 01/10		25/06 au 02/07 TARIF HORS SAISON	02/07 au 9/07 PROMO 20/08 au 27/08	9/07 au 20/08	
Mobil. 4 places	Semaine	194 €	194 €	255 €	398 €
21 m <sup>2</sup>	W.E.	66€	79 €	79 €	79 €
n°39-40 les anciens	Nuitée	41 €	43 €	45 €	45 €
Mobil. 4-5 places	Semaine	202 €	202 €	337 €	398 €
23 m <sup>2</sup>	W.E.	66 €	79 €	82 €	92 €
n°35-36	Nuitée	45 €	45 €	46 €	49 €
Mobil. 4-5 places	Semaine	219 €	219 €	357 €	439 €
26 m <sup>2</sup>	W.E.	71 €	102 €	112 €	112€
n°34-37-38-27-29	Nuitée	47 €	51 €	52 €	52 €
Chalet 5 places	Semaine	202 €	202 €	342 €	398 €
30 m <sup>2</sup>	W.E.	66€	102 €	102 €	102 €
n°1-3	Nuitée	45 €	51 €	51 €	51 €
Chalet 6 places	Semaine	235 €	235 €	347 €	439 €
33 m <sup>2</sup>	W.E.	71 €	114 €	117 €	117€
n°2-6-4	Nuitée	51 €	52 €	59 €	59 €
Chalet 6 places	Semaine	245 €	245 €	357 €	449 €
38 m <sup>2</sup>	W.E.	71 €	114 €	117 €	122 €
n°5	Nuitée	51 €	58 €	59 €	61 €
Chalet 6 places	Semaine	250 €	250 €	388 €	479 €
40 m <sup>2</sup> (3 chambres)	W.E.	87 €	114 €	117 €	122 €
n°7-8	Nuitée	56€	58 €	59 €	61 €

<u>Locations</u>: animal: 1,55 €

# Tarifs de location « An Dour Meur »

Tarifs écoles, collège et associations Plestinaises

	1 <sup>ère</sup> journée/soirée (de 8h00 à 03h00)	Journée supplémentaire (50% de réduction)	Forfait Week End (ven. 16h / lundi 10h)
Hall + Salle annexe	175 €	90 €	265 €
Hall + salle de spectacle	175 €	90 €	265 €
Hall + salle annexe + cuisines	250 €	125 €	375 €
Hall + salle annexe + cuisines + salle de spectacle	300 €	150 €	450 €

Tarifs particuliers et entreprises Plestinaises

	1 <sup>ère</sup> journée/soirée (de 8h00 à 03h00)	Journée supplémentaire (50% de réduction)	Forfait Week End (ven. 16h / lundi 10h)
Hall + Salle annexe	250 €	125 €	400 €
Hall + salle de spectacle	250 €	125 €	400 €
Hall + salle annexe + cuisines	360 €	180 €	600 €
Hall + salle annexe + cuisines + salle de spectacle	430 €	215 €	700 €

#### Tarifs extérieurs

	journée/soirée	Journée supplémentaire	Journée/soirée Week End	Forfait Week End (ven. 16h / lundi 10h)
Hall + Salle annexe	325€	165 €	400 €	700 €
Hall + salle de spectacle	325 €	165 €	400 €	700 €
Hall + salle annexe + cuisines	470 €	235 €	600 €	1 000 €
Hall + salle annexe + cuisines + salle de spectacle	560 €	280 €	700 €	1 200 €

# Tarifs Centre Nautique :

# Stage enfant

	Séance	5 Séances	4 Séances	3 Séances
Kayak de mer 9/12 ans	20		68	
Moussaillon 5/7 ans	20	87		
Optimist 7/10 ans	25	107		
Catamaran kl 10.5 7/10 ans	25	107		
Catamaran kl 12 10/12 ans	25	112		
Char à voile 7/12 ans	25	107		72

# Stage adolescent

	Séance	5 Séances	3 Séances
Kayak de mer	20	87	52
Catamaran teddy	28	123	
Catamaran hc 16 ou KL 5.5	35	138	95
Char à voile	28	123	81
Char à cerf volant mountain board	28	123	81

## Stage adulte

	Séance	5 Séances	3 Séances
Kayak de mer adulte	24	105	68
Catamaran hc 16 ou KL 5.5	35	138	95
Planche à voile	28	123	
Char à voile	28	123	81
Char à cerf volant mountain board	28	123	81

# Tarifs spéciaux

Abonnement été pour les ADHERENTS	2011
Abonnement toutes activités confondues sauf catamaran hc 16	132
Avec catamaran hc 16	153
REDUCTION:	
Famille, Kérallic, Camping municipal PLG	5%
2 <sup>ème</sup> semaine	5%
CAP ARMOR	
Séance de char à voile	11
Séance de kayak de mer	11

## Location

	½ h	1h	2h	½ <b>j</b>	journée	semaine
Char à voile enfant 9/12 ans	9	13	19			
Char à voile ado-adulte	15	18	28			
Char à voile biplace	18	24	39			
Planche à voile		19		33		
Catamaran teddy		33		51		
Catamaran hc 16		51		76		
Kayak de mer solo		13		19	26	
Kayak de mer double		19		26	35	
Shorty				4		10
Combinaison intégrale				6		17

# Propositions de tarifs HORS SAISON 2011 :

Tarifs abonnement sport et loisir (mars à juin et septembre à décembre)

Ecole de sport char à voile 7/13 ans	2011
1 fois par semaine	55
2 fois par semaine	72
Ecole de sport voile 7/13 ans	
1 fois par semaine	55
2 fois par semaine	72
Equipe de club char à voile	
Moins de 18 ans	72
Plus de 18 ans	106
Loisir	
Kayak de mer moins de 18 ans	72
Kayak de mer de 18 ans et plus	106
Abonnement avec matériel perso semestre	72

## Tarifs scolaires

Scolaires : char / catamaran / kayak de mer	2011
UNSS	9
Primaire / Collège	13
Lycée et associations	17
Etablissement supérieurs – CE et groupe	27
1 char pour 2	
Primaire / Collège	10

# Tarifs automne-hiver de novembre à mars

	2011
Primaire / Collège	11
Lycée	13

## Tarifs groupes

Séminaires	2011
Séance char à voile ou kayak de mer	35
Location grande salle journée	200
Location petite salle journée	100
Pause café par personne	3

Le Conseil Municipal adopte les tarifs exposés ci-dessus.

## Budget primitif 2010 - décision modificative :

Mr LOPES propose la décision modificative suivante :

## **Section d'investissement :**

#### <u>Dépenses</u>

Article	Fonction	Programme		/lontant
2183	314	Matériel informatique	+	8 500
2184	314	Mobilier - Espace culturel aménagement des loges	+	5 000
2184	314	Mobilier - Espace culturel	+	3 000
2188	314	Ampli - enceinte - tableau	+	11 770
2188	314	Casiers cuisine	+	500
2188	314	Matériel de nettoyage	+	15 000
2188	314	Vidéo projecteur	+	11 700
2313	314	Construction Espace culturel (révision de prix)	+	150 000
2315	314	Borne incendie	+	4 000
2183	212	Matériel de bureau - école primaire	-	1 350
2184	211	Mobilier école maternelle		150
2188	211	Vélos école maternelle -		1 500
2188	020	Photocopieur Mairie		1 637
2188	026	Colombarium	-	1 000
2313	412	Réfection salle M. HAMON	-	30 000
2315	822	Voirie - rue de Kerizella	+	5 000
20415	814	Eclairage public	+	5 760
2183	212	Ordinateur école primaire	+	400
2184	212	Mobilier école primaire	-	400
20415	020	Rénovation 9 mats de style (fleurissement)	+	8 080
2188	020	Taxe de séjour 2010	-	8 080
		Total	+	187 593

#### Recettes

Article	Intitulé	Ν	/lontant
1327	Subvention LTA	+	20 000
1641	Emprunt	+	151 223
021	Virement de la section de fonctionnement	+	16 370
	Total		187 593

## Section de fonctionnement :

#### <u>Dépenses</u>

Article	Intitulé	N	lontant
6232	Fêtes et cérémonies	+	1 130
65715	Subventions d'équipement au Syndicat de la Baie (extension eau potable à Keranfloch)	+	2 500
6713	Prélèvement - virement à la section d'investissement	+	16 370
	Total	+	20 000

#### **Recettes**

Article	Intitulé	Montant
022	Dépenses imprévues	- 20 000

## Budget annexe - assainissement:

#### **Section d'exploitation**

Dépenses				Recettes			
Article	Intitulé	M	ontant	Article	Intitulé	Mor	ntant
673	Titres annulés	+	500	70611	Redevance	+	500

Le Conseil Municipal adopte la décision modificative qui vient d'être présentée.

## Budget primitif 2010 - provision :

Mr LOPES dit que la commune a l'obligation de constituer une provision pour risque lorsqu'un contentieux est susceptible d'avoir des conséquences financières pour la collectivité. Le Conseil Municipal décide de mandater une provision de 50 000 € (dossiers OGEC / Commune – Loi Littoral).

# Ressources humaines - poste d'Adjoint Technique Principal de 2<sup>ème</sup> classe :

Le Maire expose que le reclassement d'un agent communal est proposé par le Comité médical. Il convient de créer un poste correspondant : Adjoint Technique Principal de 2<sup>ème</sup> classe. Le poste se répartira entre l'entretien de l'espace culturel et le renfort de l'équipe Espaces Verts.

### Espace Culturel An Dour Meur - avenants au contrat DEKRA:

Le Conseil Municipal adopte l'avenant n°2 (missions supplémentaires : 1 580 € HT et prolongation de délai) et l'avenant n°3 (délivrance de l'attestation « accessibilité ») pour 450 € HT.

### OGEC Notre Dame - acompte sur dotation 2010-2011 :

Le Conseil Municipal donne son accord pour le versement à l'OGEC Notre Dame d'un acompte sur la dotation 2010-2011 correspondant à 50 % de la dotation précédente, soit un montant de 3 668 €.

## Rapport de la Chambre Régionale des Comptes - Algues Vertes :

Le Maire donne lecture du « rapport d'observations définitives » rédigé par la Chambre Régionale des Comptes sur la gestion financière et technique des algues vertes. L'assemblée relève notamment l'évolution du coût final du ramassage et du traitement des algues vertes entre 2007 et 2009.

## <u>Réserves foncières - lotissement communal - secteur de Pont Ar</u> <u>Porthéour :</u>

Mr le Maire présente les accords amiables intervenus avec les propriétaires des terrains contenus dans le périmètre du futur lotissement communal de Pont Ar Porthéour.

Propositions:

Propriétaires	Terrains vendus	Prix		Autres conditions	
Froprietaires	Terrains vendus	$m^2$	Total	Autres conditions	
Mr MARTIN François	AH 480 : 3882 m <sup>2</sup> G 1054 : 8820 m <sup>2</sup>	5,50	69 861 €	NEANT	
Mme RIOU Suzanne	AH 467 : 2332 m <sup>2</sup>	5,50	12 826 €	NEANT	
Mme LE TREUT Véronique	AH 593 : 12 377 m <sup>2</sup> G 87 : 369 m <sup>2</sup> G 88 : 6 591 m <sup>2</sup> 19 337 - 1 200 m <sup>2</sup> = 18137 m <sup>2</sup>	3,81	69 101,97 €	2 lots de 600 m <sup>2</sup> chacun restent en propriété à Mme LE TREUT	
Mme LE RUMEUR Marie-Thérèse	G 163 : 5 090 m <sup>2</sup>	5,50	27 995 €	NEANT	

Le Conseil Municipal se prononce favorablement pour les acquisitions proposées et autorise le Maire à signer les actes authentiques correspondants.

## Réserve foncière - bassin de régulation des eaux pluviales - propriété LE BRAS - Kergado :

Le Maire rappelle le projet de création d'un bassin de régulation des eaux pluviales à Kergado sur la propriété de Mr LE BRAS.

Le propriétaire souhaite vendre la totalité de sa parcelle (10 000 m²) au prix de 10 000 €.

# <u>Plan d'accessibilité de la voirie et des espaces publics - convention</u> <u>Lannion Trégor Agglomération :</u>

Le Conseil Municipal décide de confier à Lannion Trégor Agglomération la réalisation (Bureau d'études IDP Consult de Nancy) du plan de mise en accessibilité de la voirie et des espaces publics. Le linéaire à diagnostiquer serait de 7,2 km pour un montant de 3 168 € TTC.

#### Questions diverses

- ➤ <u>Règlement intérieur de la salle An Dour Meur</u>: Le Conseil Municipal prend connaissance du projet de règlement intérieur. Le Comité de pilotage se réunira prochainement pour préciser certains points du règlement.
- ➤ Equipement aquatique camping étude géotechnique: Le Maire expose les 3 propositions reçues en mairie après consultation de Bureaux d'études spécialisés (SOLCAP GEOSIS HYDROGEOTECHNIQUE NORD ET OUEST).

## Le Conseil Municipal retient la proposition SOLCAP pour un montant de 1 981,77 $\ensuremath{\in}$ TTC

#### **Programme voirie 2009**:

Le Conseil Municipal sollicite une subvention du département pour les travaux suivants :

Désignation	N° mandat	Montant € TTC	Montant € HT
VC Keraliou de la RD 42 à la VC 12	1142/2009	22 708,51	19 487,96
VC 6 La Bastille du Penker à Sainte Anne	796/2010	71 597,11	61 366,65
VC37 - VC 38 Perceval Prigent - Croas Lesmaes	751/2010	39 048,83	33 474,95
VC5 1 <sup>ère</sup> phase Roscerf - St Sébastien à Tréduder	461/2009	16 488,60	14 383,90
VC5 Roscerf - St Sébastien à Tréduder	865/2009	73 583,45	62 995,85
VC5 Le Quinquis	864/2009	11 511,19	9 859,80
Pen Ar Wern	798/2010	5 609,94	4 811,65
Le Porjou	799/2010	4 068	3 486,10
VC73 Kerinec	1035/2010	30 147,07	25 853,15
VC2 de Pen an Allée au camping	1045/2010	22 991,87	19 698,05
Lanscolva voie romaine	1140/2009	6 518,08	5 590
VC 87 Lestrezec à St Roch	1034/2010	16 276,69	14 051,71
TOTAL		320 549,34	275 059,77

#### **Espace An Dour Meur – 1 % culturel :**

Mr HENAFF propose de consulter 4 à 5 artistes à partir d'un cahier des charges.

#### **Lannion Trégor Agglomération – service assainissement :**

Le Conseil Municipal désigne Mr Michel DANIEL pour représenter la commune au sein du Conseil d'Exploitation assainissement.

#### > Demande de Mme HENRY – acquisition d'une portion de chemin rural :

L'assemblée communale souhaite conserver le chemin rural qui longe la propriété de Mme HENRY à Lan Carré.

#### **Enfance Jeunesse – tarifs garderie périscolaire :**

Le Conseil municipal adopte les tarifs suivants :

Quotient familial	Tarif à l'heure
QF < 641	0,30 €
641< QF < 1114	0,50 €
1114 < QF	0,80 €

Chaque heure commencée sera une heure due.

Pour faciliter la comptabilité des heures et puisque nous ne sommes pas sur des montants élevés, nous ne souhaitons plus utiliser un système progressif des tarifs en fonction du nombre d'heures ou dégressif en fonction de l'importance de la fratrie.

Ces tarifs sont basés sur un diagnostic réalisé par la CAF sur l'année 2009 à Plestin-les-Grèves.

Le prix du goûter reste inchangé par rapport aux années passées (0,50 €).

#### **Enfance Jeunesse – séjour à la neige :**

Un séjour « découverte neige » est proposé pour 10 enfants de 8 à 11 ans en collaboration avec la F.O.L.

Un prix a été élaboré pour les familles suivant la grille suivante :

Quotient familial	< 462	De 462 à 650	De 651 à 839	De 840 à 1200	> 1201
Prix	185 €	230 €	275 €	375 €	495 €
Acompte valant inscription définitive	64 €	79 €	94 €	127 €	167 €

Un séjour est également envisagé à COMBLOUX pour les jeunes de 13/17 ans. Le tarif proposé par la F.O.L. s'élève à 510 € par personne.

#### **➤** Indemnisation stagiaire – centre de loisirs :

L'assemblée accorde un dédommagement de 400 € à une animatrice stagiaire pour une intervention qui s'est déroulée en août 2010.

#### > Déplacement pour la remise des prix fleurissement – remboursement de frais :

Le Conseil Municipal décide de rembourser la somme de 153,30 € à Mr DANIEL pour 7 repas. Mr DANIEL félicite l'équipe espaces verts pour l'obtention d'une « fleur » au concours du fleurissement. Cette qualité de fleurissement est appréciée par la population et les touristes.

#### **LANNION TREGOR AGGLOMERATION – entrées de boucles de randonnées :**

Réalisation de panneaux d'entrées de boucles de randonnée par LTA en 2011 dans les secteurs de Toul an Hery et du Grand Rocher.

#### **Projet culturel** − hôpital de LANMEUR :

Mr LE BRIS présente la demande de subvention de l'hôpital de LANMEUR d'un montant de 200 € pour un projet culturel. Il est précisé que 20 Plestinais sont hébergés dans cet établissement. Le dossier sera examiné dans le cadre du vote des subventions 2011.

#### **Cadeaux de Noël - information :**

Rendez-vous en Mairie le 18 décembre 2010 pour la distribution des cadeaux. La préparation des cadeaux est prévue le 13 décembre. Arbre de Noël des communaux le 11 décembre 2010.

# Concours fleurissement communal: Samedi 27 novembre à 11h30 en Mairie.

# > <u>Ti an Holl – conférence sur le Puffin :</u>

Le 19 novembre 2010.

## > Gymnastique d'entretien :

Mme DAGORN évoque les difficultés pour l'attribution d'une salle pour la gymnastique.

Fin de la séance à 20h15.

Le Maire

A. LUCAS